

Утверждено на правлении

ТСН "Репино"

протокол № 19

28 апреля 2022г

Смета доходов и расходов на 2022 год ТСН "Репино"

1 Ожидаемые поступления денежных средств за 12 месяцев 2022г.

Содержание жилья 29 999 тыс руб., обслуживание домофонов 441 тыс.руб.,

правайдера 600 тыс.руб(всего 31 040 тыс. руб)

2.1.	Планируемые расходы из денежных средств по текущему ремонту в тыс. руб.	в тыс руб
2.1.1	Ремонт подъездов ж/д 45	2240,00
2.1.2	Ремонт кровли ж/д по заявкам жильцов	200,00
2.1.3	Ремонт межпанельных швов ж/д 39,43,45,47,49,51,53,55 по заявкам	300,00
2.1.4	Ремонт примыканий козырьков балконов 10 этажи	300,00
2.1.5	Устройство сливов над подъездами	250,00
2.1.6	Ремонт отмостки местами ж/д 39,43,45,47,49,51,53,55	250,00
2.1.7	Подготовка жилого фонда к зиме	910,00
2.1.8	Замена окон ж/д 45	1570,00
2.1.9	Текущий ремонт лифтов	200,00
2.1.10	Замена светильников и почтовых ящиков 45,47,49	553,00
2.1.11	Установка видеокамер по периметру	300,00
2.2.12	Изготовление ограждений	100,00
	итого:	7173,00
2.2.2	Поверка ОПУ ГВС,ХВС,эл/эн,тепло	393,00
2.2.3	Механизированная уборка снега	347,00
2.2.4	Информационное обслуживание	208,00
2.2.5	Страхование сетей общего пользования	116,00
2.2.6	Обслуживание вент каналов	185,00
2.2.7	Обслуживание системы отопления	2 843,00
2.2.8	Услуги паспортного стола	347,00
2.2.9	Обслуживание мус/камер,дерат,дезинф	1 075,00
2.2.10	Обслуж.ремонт техники,прогр.обеспечения	428,00
2.2.11	Прочие хозяйственные и канцтовары	266,00
2.2.12	Обслуживание системы электроснабжения	936,00
2.2.13	Уборка лестничных клеток	2 566,00
2.2.14	Управление МКД	3 063,00
2.2.15	Уборка придомовой территории	2 115,00
2.2.16	Обслуживание систем ХВС,ГВС	1 433,00
2.2.17	Периодическое освидетельствование лифтов	113,00
2.2.18	Благоустройство придомовой территории	266,00
2.2.19	Услуги по начислению и сбору платежей	1 746,00
2.2.20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	624,00
2.2.21	Обслуживание лифтового хозяйства	3 213,00
2.2.22	Обслуживание приборов учета	543,00
	итого с 2.2.2 по 2.2.22	22 826,00
	ВСЕГО с 2.1 по 2.2.22	29 999,00
3.1.1	Ремонт подъездов 47,49 дом за счет неиспользованных средств прошлых лет	3810
3.1.2	Замена окон 47,49 дом за счет неиспользованных средств прошлых лет	3219
	итого с 3.1.1 по 3.1.2	7029

Председатель правления



Мустафин ИГ